

## apartment on higher floor / short-term rental / Mülheim

short-term rental apartment on higher floor	See description for usage-based costs Rent 1.685,00 EUR per Month	Living space ca. 90,00 qm	Number of rooms 3,0	Available from 09.05.2024
---	---	------------------------------	------------------------	------------------------------

### Other dates

District	Saarn
Deposit	2.500,00 EUR
Floor	
Available until	Open-ended
Smoking / Nonsmoker	Non-smokers only
Balcony	yes
Garden	No



### Facilities

- **bathroom**
  - with bathtub
  - with washing machine
  - **kitchen**
  - with dishwasher
  - **type of heating**
  - central heating system
- with shower
  - fitted kitchen



### References

Please read our Notes on currency conversion under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

### Website synopsis

<http://essen.homecompany.de/en/object/E4204>



### Description

Gehobene Komplettausstattung, überwiegend Fliesenböden, im Wohnbereich sind eingebaute Deckenstrahler vorhanden. Fenster mit Rolläden, teilweise elektrisch betrieben. Der große Balkon ist vom Wohnraum und vom Arbeitszimmer aus begehbar und wurde 2023 neu gestaltet. Bürotätigkeiten sind im kleinen Arbeitszimmer mit Schreibtisch, Bildschirm und Tastatur möglich. Der Wohnbereich ist mit Ledersofas, Wohnwand und einem Sony-TV-Gerät (Internetzugang nutzbar, Kabelanschluss) eingerichtet, im Essbereich steht ein Tisch mit sechs Stühlen bereit. Ein besonderes Highlight ist der Kamin und der offene Durchgang zur separat gelegenen Essecke und Küche. Dort gibt es eine Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen in Körperhöhe, Spülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirr und Kochutensilien sowie eine Kapsel-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster etc. In der Diele gibt es eine Garderobe. Das Schlafzimmer ist mit einem 1,60 Meter breiten, neuen Doppelbett und einem viertürigen Kleiderschrank möbliert. Zur Wohnung gehört ein hell gefliestes Duschbad mit Rainshower, Glastrennwand, wandhängendem WC, Handtuchheizung, Fenster und einem Waschbecken mit großem, beleuchteten Spiegel. Eine Waschmaschine wird bei Bedarf gestellt.

Print out 09.05.2024