

Modern-wohnlich und sehr gut ausgestattet: Apartment mit VDSL-W-Lan. Hotelalternative in ruhiger und zentraler Lage

Verbrauchsabhängige Kosten siehe Objektbeschreibung

Miete auf Zeit Wohnung	Miete 995,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 40,00 qm	Zimmer 2,0	Frei ab 01.08.2024
---------------------------	-------------------------------	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Südviertel
Kaution	1.500,00 EUR
Etage	
Frei bis	unbegrenzt
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Garten	Nein

Ausstattung

- **Badezimmer**
 - mit Badewanne
 - **Küche**
 - offene Küche
 - **Heizungsart**
 - Etagenheizung
- mit Dusche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://essen.homecompany.de/de/object/E3140>



Wohnbereich



Wohnraum



Essbereich



Küchenbereich



Schlafbereich



Duschbad

Beschreibung

Ansprechendes und modern-wohnlich eingerichtetes Apartment in attraktiver und zentraler Lage. Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich im Umfeld, der Hauptbahnhof ist in ca. 10 Minuten zu Fuß zu erreichen. Zur Straßenbahnhaltestelle ca. 5 Minuten Fußweg. Die Miete beinhaltet die Betriebs- und Heizkosten sowie W-LAN-Internetzugang und eine Grundreinigung von Fußboden und Bad 1 x pro Monat. Strom ist bereits in der Miete enthalten. Ein Gemeinschafts-Waschkeller mit Waschmaschine und Trockner sowie ein Garten stehen zur Nutzung zur Verfügung.

Ein Energieausweis liegt vermietetseits noch nicht vor, ist jedoch angefragt.

Komplette und komfortable Ausstattung. Der Wohnraum ist mit einem bequemen Sofa, Flachbild-Fernseher, Essbereich mit zwei komfortablen Stühlen sowie einer Einbauküchenzeile ausgestattet. Auch eine Mikrowelle, Kapsel-Kaffeeautomat und Geschirr-Ausstattung sind vorhanden. Das Schlafzimmer ist separat und ruhig zur Rückseite des Hauses gelegen, es bietet ein ca. 1,40 m breites Bett und einen Kleiderschrank. Zur Wohnung gehört ein Duschbad mit Glastrennwand und Handtuchheizung.

Ausdruck am 17.05.2024